

# Aislaflex® Híbrido

Impermeabilizante híbrido poliuretano acrílico

Impermeabilizantes

## Descripción

Aislaflex® Híbrido, es un recubrimiento impermeable de tecnología híbrida poliuretano-acrílico monocomponente que brinda la más alta resistencia a rayos UV, blancura y gran elasticidad obteniendo una mayor durabilidad.

Aislaflex® Híbrido es altamente reflectivo, por su índice de reflectancia solar (IRS) de 107, es un aislante térmico reflectante muy eficiente lo que ayuda a reducir la temperatura interna de las viviendas.

## Ventajas

- Gran elasticidad.
- Sistema Impermeable sin juntas.
- Excelente adherencia.
- Gran resistencia a UV
- Bajo contenido de VOC
- Alta Reflectividad Solar.
- Resistente a tránsito peatonal moderado.
- Excelente Poder cubriente.
- Autonivelante
- Vida útil de 15 años

## Usos Recomendados

- Aislaflex® Híbrido se usa para impermeabilizar y proteger techos tanto en obra nueva y/o como mantenimiento.
- Para aplicarse en diversos sustratos: concreto viejo y nuevo, madera, metal, fibrocemento y cerámica.
- Para incrementar y mejorar la vida útil de los techos. Como recubrimiento reflectivo reductor de temperatura y ahorrador de energía.
- Funcional para dar mantenimiento a sistemas prefabricados intemperizados, reforzando (con lienzos de 22 cm de ancho) con PASA® Protecto Malla Plus juntas de traslape y puntos críticos.
- Preparación de la Superficie
- La superficie se deberá preparar retirando polvo, material suelto o mal adherido antes de la aplicación del producto.

NOTA: Aislaflex® Híbrido está diseñado para tener un rápido secado. El material secará rápidamente formando una capa superficial a altas temperaturas combinado con alto porcentaje de humedad en el aire. Una vez que se abran las cubetas del material, este deberá ser aplicado inmediatamente. El material en cubetas abiertas puede formar una película superficial entre 1 y 2 horas.

Fecha de actualización: Marzo 2022

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

pasaimper.com

Línea PASA®: 800 7272 444

info@pasaimper.com



PRODUCTO  
CERTIFICADO



La limpieza debe hacerse para el caso de superficies metálicas con medios mecánicos y para superficies de concreto, madera y cerámicos se debe limpiar con cepillo de cerdas metálicas o medios mecánicos.

El máximo contenido de humedad del sustrato no debe exceder el 8%. La superficie no debe estar húmeda, ni con agua encharcada antes de la aplicación.

## Aplicación

Antes de la aplicación, mezcle el Aislaflex® Híbrido hasta que se logre una mezcla homogénea. Se recomienda realizar este mezclado mecánicamente utilizando una mezcladora eléctrica de 300-400 rpm.

## Calafateo de juntas y fisuras

Todas las juntas y grietas existentes se deberán limpiar y soplar con aire comprimido. Posteriormente calafatee las juntas con un sellador a base de Poliuretano PASA® Uretano y dejar curar.

## Imprimación.

Como primario diluir Aislaflex® Híbrido con un 25 % de agua limpia y aplicar sobre la superficie preparada previamente. Aplicar esta dilución con rodillo de pelo corto o cepillo a razón de 4 m<sup>2</sup>/L. Se debe asegurar que la aplicación deje una película suficiente de imprimación sobre toda la superficie. Deje secar de 1-2 horas, para aplicar la primer capa de Aislaflex® Híbrido.

# Aislaflex® Híbrido

Impermeabilizante híbrido poliuretano acrílico

## Primer Capa

Aplicar una capa de Aislaflex® Híbrido sin diluir, en toda la superficie con rodillo, cepillo o brocha. En sistemas sin refuerzo a razón de 0,4L/m<sup>2</sup> y en sistemas reforzados a razón de 0,5 L/m<sup>2</sup>. Reforzar las áreas críticas como bajadas de agua pluvial, tuberías, coladeras, gárgolas y chaflanes con PASA® Protecto Malla Plus.

Deje secar entre 12 y 24 horas, dependiendo de las condiciones climáticas.

## Segunda Capa

Aplicar una capa de Aislaflex® Híbrido sin diluir, en toda la superficie con rodillo, cepillo o brocha. En sistemas sin refuerzo a razón de 0,4L/m<sup>2</sup> y en sistemas reforzados a razón de 0,5 L/m<sup>2</sup>.

Deje secar entre 24 a 48 horas antes de ser transitado. El espesor de capa final no deberá ser menor a 1.0 mm de película seca.

Con el fin de extender la durabilidad de la impermeabilización así como mejorar la resistencia al tráfico peatonal se puede aplicar una tercera capa del producto a razón de 0.5 L/m<sup>2</sup>

Limpie inmediatamente todas las herramientas y el equipo de aplicación con abundante agua inmediatamente después de su utilización. El material curado o endurecido solo puede ser removido mecánicamente.

## Presentación

- Cubeta de 19 L

## Colores

- Blanco
- Rojo
- Gris

## Durabilidad

Vida útil	Rendimiento Total	Número de Capas	Espesor de capa en húmedo (mils)
5 años	0.8 L/m <sup>2</sup>	2	30
10 años	1.0 L/m <sup>2</sup>	2	40
15 años	1.5 L/m <sup>2</sup>	3	60
Los datos incluidos dependen de la porosidad del material			

\*Para Sistemas Completos consulte al Depto. de Apoyo Técnico.

Fecha de actualización: Marzo 2022  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

pasaimper.com

Línea PASA®: 800 7272 444

info@pasaimper.com



# Aislaflex® Híbrido

Impermeabilizante híbrido poliuretano acrílico

## Especificaciones Técnicas

Parámetro	Especificación			Método
Apariencia	Líquido semiviscoso			-----
Color	Blanco, Rojo y Gris			-----
Olor	Característico a resina			-----
Densidad @ 25 °C, g/mL	Blanco 1,38 a 1.41	Rojo 1.34 a 1.38	Gris 1.30 a 1.34	ASTM-D-1475
Viscosidad @ 25 °C, cP	10,000 – 14,000			NMX-C-450-ONNCCE
% Sólidos en peso	Blanco 64 - 68	Rojo y Gris 60 - 64		ASTM-D-2369
pH @ 25 °C	9.0 - 10.0			ASTM-E-70
Adherencia en húmedo	357.16 g/cm lineal (2.0 libras por pulgada lineal)			NMX-C-450-ONNCCE
Permeabilidad	2.86 E <sup>-6</sup> g/Pa•s•m <sup>2</sup> (50 perms)			
Absorción de agua	34 % máximo			
Elongación	100 % mínimo			
Tensión	1379 MPa (200 Psi)			
Flexibilidad a baja temperatura	No debe presentar fracturas ni separación de capas			
Intemperismo acelerado lámpara UV-B 313 nm	De 1000 hasta 2500 horas no debe presentar caleo, ampollamiento o agrietamiento**			
Elongación después de intemperismo	100 % mínimo			
Tensión después de intemperismo	1379 MPa (200 Psi)			
Estabilidad en anaquel	Producto libre de natas, grumos y olor fétido, viscosidad 15000 – 50000 cP			
Secado	@ 10° C hasta 8 horas @ 20° C hasta 6 horas @ 30° C hasta 4 horas			
Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio. ** De acuerdo al rendimiento aplicado se podrá considerar la prueba de horas bajo intemperismo acelerado.				

Fecha de actualización: Marzo 2022  
 Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

# Aislaflex® Híbrido

Impermeabilizante híbrido poliuretano acrílico

Parámetro	Especificación	Método
VOC	50 g/L máximo	ASTM D 3960
Reflectancia*	0.847	NMX-U-125-SCFI
Emitancia*	0.89	
Relación de contraste extendida*	0.995	
Diferencia de índice de blancura*	4.3 %	
Índice de Reflectancia Solar (IRS) Clase L1*	107	

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.  
\*Valores obtenidos para este producto en color blanco.

### LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.



Fecha de actualización: Marzo 2022  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

[pasaimper.com](http://pasaimper.com)

Línea PASA®: 800 7272 444

[info@pasaimper.com](mailto:info@pasaimper.com)



# Aislaflex® Híbrido

Impermeabilizante híbrido poliuretano acrílico

## Precauciones

- Las superficies con contenido de humedad (ej. Humedad bajo las baldosas de terrazas y balcones) se deben secar completamente hasta que tengan máximo 6% de humedad previo a la aplicación del **Aislaflex® Híbrido**.
- Antes de la aplicación del **Aislaflex® Híbrido** comprobar la humedad del soporte, la humedad relativa del aire y el punto de rocío.
- No aplicar el **Aislaflex® Híbrido** en superficies con elevada presión de vapor de agua.
- No aplicar cuando las condiciones meteorológicas sean adversas.
- No es apto para contener agua ni estar enterrado (contacto directo con tierra y vegetación).
- Evitar la formación de charcos en la superficie.
- Se debe reforzar todas las áreas críticas y detalles de la superficie con **PASA® Protecto Malla Plus**, así como superficies con fuertes movimientos o irregulares.
- Aplicar siempre el **Aislaflex® Híbrido** con temperaturas entre los 15 y 35°C. Si se aplica cuando la temperatura está subiendo pueden producirse burbujas en el producto debido a la evaporación del aire y humedad del sustrato.
- Para otros sustratos no mencionados en esta ficha, se debe realizar pruebas de compatibilidad **Aislaflex® Híbrido** – sustrato.
- **Aislaflex® Híbrido** resiste únicamente tráfico peatonal ligero por lo que se recomienda que áreas que van a estar expuestas a tránsito moderado o intenso se aplique un recubrimiento apropiado, azulejos o pisos cerámicos.
- El **Aislaflex® Híbrido** no cubre grietas que aparezcan en el sustrato después de aplicado el producto. Ni grietas que aparezcan por vicios ocultos constructivos, estas deberán de ser reparadas con **PASA® Uretano**.
- Hay que tener cuidado del espesor por capa aplicado ya que si se excede se pueden formar canales en el producto.
- Toda la información indicada en esta hoja técnica está basada en pruebas de laboratorio.
- Los datos indicados pueden variar debido a circunstancias que se salen de control de **PASA®**.

## Equipo de protección

- Lentes de seguridad.
- Guantes de látex

## Embalaje

Almacenaje	Deberá almacenarse el envase cerrado en un lugar fresco y seco.
Caducidad	12 meses a partir de la fecha de fabricación
Estiba Máxima	3 cubetas



NMX-U-125-SCFI-2016

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: [www.pasaimper.com](http://www.pasaimper.com) o el área técnica de PASA

Fecha de actualización: Marzo 2022

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

[pasaimper.com](http://pasaimper.com)

Línea PASA®: 800 7272 444

[info@pasaimper.com](mailto:info@pasaimper.com)

